|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 序号 | 需求名称 | 需求说明 |
| 1 | 服务地点 | 询价方指定地点 |
| 2 | 服务期限 | 至完成招标 |
| 3 | 付款方式 | 所投价格含税，开具正规发票后，对公转账 |
| 4 | 报价方式 | 1、此次询价报价采用包干制，含电梯定期检验检测费用（电梯检验检测费用收取以《江西省发展和改革委员会江西省财政厅文件》（赣发改价管[2021]767号）文件为准），在合同期内不因物价上涨、最低工资标准或社保缴费基数上调等因素而变化，已包含管理费、利润、税金等招标单位履行维保服务中的所有费用。  2、服务期内可能陆续有旧电梯报废退出维护保养、新电梯纳入维护保养，价格参考分项报价执行。 |
| 5 | 服务要求 | 提供专业技术人员驻点，提供二十四小时修理服务，遇电梯故障时，在接到通知后，必须15分钟内到场抢修，紧急故障（包括电梯困人故障）30分钟内处理完成、一般性故障12小时内、超出时间按照附件《电梯监督保养评审标准表》执行。须提供24小时紧急报修电话及售后投诉热线。 |

## 技术部分

**一、采购需求**

1、基本情况

江西师范大学新老校区各楼栋现有约36台，多个品牌型号的客梯、货梯，协助江西省特种设备检验检测研究院实施安全年检，协助询价方向技术监督局办理该电梯安全年检手续以取得该电梯使用合格证，电梯年检费（等由政府相关部门收取的费用）由询价方负责。

2、电梯清单（现有）

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **电梯品牌** | **规格型号** | **制造日期** | **额定载重/kg** | **速度/m/s** | **控制方式** | **电 梯** |
| 1 | 星玛电梯 | DSS-PA13(1000)-CO-060 | 2004.8.25 | 1000 | 1.0 | 集选 | 6层 |
| 2 | 星玛电梯 | DSS-PA13(1000)-CO | 2004.8.25 | 1000 | 1.0 | 集选 | 7层 |
| 3 | 星玛电梯 | DSS-PA13(1000)-CO | 2004.8.25 | 1000 | 1.0 | 集选 | 7层 |
| 4 | 星玛电梯 | DSS-PA13(1000)-CO-06 | 2004.8.25 | 1000 | 1.0 | 集选 | 6层 |
| 5 | 星玛电梯 | DSS-PA13(1000)-CO | 2004.8.25 | 1000 | 1.0 | 集选 | 6层 |
| 6 | 奥的斯 | GEN2 | 2004.11.01 | 1000 | 1.0 | 集选 | 5层 |
| 7 | 广州日立电梯 | NPH-1000-C090 | 2005.11.01 | 1000 | 1.5 | 集选 | 8层 |
| 8 | 广州日立电梯 | NPH-1000-C090 | 2005.11.01 | 1000 | 1.5 | 集选 | 8层 |
| 9 | 广州日立电梯 | NPH-1000-C090 | 2005.11.01 | 1000 | 1.5 | 集选 | 8层 |
| 10 | 日立电梯 | NF-2000-2S30 | 2012.10.01 | 2000 | 0.5 | 集选 | 5层 |
| 11 | 日立电梯 | MCA-1050-C090 | 2015.09.01 | 1050 | 1.5 | 集选 | 6层 |
| 12 | 日立电梯 | HGE-825-C0105 | 2017.05.01 | 825 | 1.75 | 集选 | 18层 |
| 13 | 日立电梯 | HGE-825-C0105 | 2017.05.01 | 825 | 1.75 | 集选 | 18层 |
| 14 | 日立电梯 | HGE-825-C0105 | 2017.05.01 | 825 | 1.75 | 集选 | 18层 |
| 15 | 日立电梯 | HGE-825-C0105 | 2017.05.01 | 825 | 1.75 | 集选 | 18层 |
| 16 | 日立电梯 | HGE-825-C0105 | 2018.11.01 | 825 | 1.75 | 并联 | 18层 |
| 17 | 日立电梯 | HGE-825-C0105 | 2018.11.01 | 825 | 1.75 | 并联 | 18层 |
| 18 | 日立电梯 | HGE-825-C0105 | 2018.11.01 | 825 | 1.75 | 并联 | 18层 |
| 19 | 日立电梯 | HGE-825-C0105 | 2018.11.01 | 825 | 1.75 | 并联 | 18层 |
| 20 | 歌拉瑞电梯 | GEP | 2016.09.25 | 2000 | 1 | 集选 | 6层 |
| 21 | 歌拉瑞电梯 | GEP | 2016.09.25 | 2000 | 1 | 集选 | 7层 |
| 22 | 歌拉瑞电梯 | GEP | 2016.09.25 | 1000 | 1.75 | 集选 | 7层 |
| 23 | 歌拉瑞电梯 | GEP | 2016.09.25 | 1000 | 1.75 | 集选 | 7层 |
| 24 | 三菱电梯 | MAXIEZ-CZ | 2020.5.20 | 1050 | 1.75 | 集选 | 16层 |
| 25 | 三菱电梯 | MAXIEZ-CZ | 2020.5.20 | 1050 | 1.75 | 集选 | 16层 |
| 26 | 三菱电梯 | MAXIEZ-CZ | 2020.5.20 | 1050 | 1.75 | 集选 | 16层 |
| 27 | 三菱电梯 | MAXIEZ-CZ | 2020.5.20 | 1050 | 1.75 | 集选 | 16层 |
| 28 | 三菱电梯 | MAXIEZ-CZ | 2019.10.01 | 1050 | 1.0 | 集选 | 6层 |
| 29 | 日立电梯 | LCA-0825-C090 | 2018.11.08 | 825 | 1.5 | 集选 | 5层 |
| 30 | 奥的斯 | TOEC-2000VF | 1999.07.01 | 1000 | 1.0 | 集选 | 8层 |
| 31 | 日立电梯 | MCA-1050-C060 | 2015.05.01 | 1050 | 1.0 | 集选 | 6层 |
| 32 | 日立电梯 | HGE-1050-C090 | 2018.11.01 | 1050 | 1.5 | 集选 | 8层 |
| 33 | 日立电梯 | LCA-1050-C090 | 2018.09.01 | 1050 | 1.5 | 集选 | 8层 |
| 34 | 日立电梯 | HGE-1050-C090 | 2018.11.01 | 1050 | 1.5 | 集选 | 7层 |
| 35 | 三菱电梯 | MAXIEZ-CZ | 2019.10.01 | 1050 | 1.0 | 集选 | 8层 |
| 36 |  |  | 2022. |  |  |  | 4 |

**二、维保要求**

1.日常维护保养应遵守电梯使用管理与维修保养规则TSG T5001-2009、江西省电梯维修保养安全管理规范DB33/728-2009，电梯维修规范GB/T18775-2002、电梯监督检验和定期检验规则TSG 7001-2009以及自动扶梯与自动人行道监督检验规程和与招标人签订的维保合同，确保电梯安全运行。

2.每月25日前需提供下月《月度电梯保养计划》并由招标人项目工程负责人审核。

3.每月2次（每次保养间隔不超过15天）根据国家有关的技术规范和询价方的维护标准及招标人的工艺要求对电梯设备进行保养，每季度进行一次综合性的运行安全和运行质量的检查，并在检测结束时向招标人提交检测报告，具体保养内容包含但不仅限于以下：

3.1电梯轿厢、机房、井道等部位的各部件的检查、调整、润滑和清洁。

3.2电梯曳引钢丝绳、补偿钢丝绳、补偿链、限速器钢丝绳的清洁和张力调整。

3.3机房、安全装置、驱动装置的检查、调整、润滑和清洁。

4.维修保养含电梯单台、单价200元（含200元）以下所需的配件费用，由招标单位免费更换、超过200元需招标人自费采购，也可以委托招标单位购买，但是不能高于市场价；招标单位以报价单形式交招标人确认后更换，旧件交于招标人。

5.因保养不到位或工作人员违章作业、违法犯纪行为造成招标人损失时，应负赔偿责任。维保人员检修电梯时必须立好相关警示标示，否则视为违规操作，给予100元/次的处理。招标单位负责免费调换在服务期内因保养不当的而损坏的零部件。

6.当电梯因配件原因产生故障时，须提供备件确保电梯正常运行为先，备件费用需招标人以书面确认，不得以各种理由造成电梯故障停梯（大型故障时间协商一致）。需提供一份相应维保品牌电梯易损配件报价清单作为合同附件，需提前准备一定数量的零配件作为应急维修库存，也可把常用配件呈报物业公司作为自行采购计划库存（需每月月底提交下月计划）。

7.须协助江西省特种设备检验检测研究院实施安全年检，协助向技术监督局办理该电梯安全年检手续以取得该电梯使用合格证，电梯年检费（等由政府相关部门收取的费用）由招标人负责。

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 8、常用电梯配件材料、维修明细表，以下表为准，单个零件单价不超200元更换配件属于正常维保范围不另行增加费用。 | | | | |
| 序号 | 项目名称 | 型号 | 单价 | 备注 |
| 1 | 门滑块 |  | 25元/个 | 日立电梯部件 |
| 2 | 安全触板开关 |  | 195元/个 | 日立电梯部件 |
| 3 | 门头吊码（厅门） |  | 175元/个 | 日立电梯部件 |
| 4 | 安全触板 |  | 743元/块 | 日立电梯部件 |
| 5 | 门锁开关 |  | 470元/个 | 日立电梯部件 |
| 6 | 防振橡胶 |  | 46元/只 | 日立电梯部件 |
| 7 | 轿厢导靴 |  | 1357元/副 | 日立电梯部件 |
| 8 | 对重用导靴 |  | 300元/个 | 日立电梯部件 |
| 9 | 电梯专用横流风扇 |  | 370元/只 | 日立电梯部件 |
| 10 | 轿门开关 |  | 500元/套 | 日立电梯部件 |
| 11 | 凸轮开关 |  | 300元/个 | 日立电梯部件 |
| 12 | 门系合装置 |  | 1100元/套 | 日立电梯部件 |
| 13 | 刹车皮 |  | 1500元/块 | 日立电梯部件 |
| 14 | 垫片 |  | 94元/块 | 日立电梯部件 |
| 15 | 油壶 |  | 60元/个 | 日立电梯部件 |
| 16 | 限速器用重块 |  | 200元/个 | 日立电梯部件 |
| 17 | 限速器用滑动块 |  | 280元/个 | 日立电梯部件 |
| 18 | 编码器 |  | 5000元/个 | 日立电梯部件 |
| 19 | 保险丝（5A） |  | 18元/个 | 日立电梯部件 |
| 20 | 保险丝（10A） |  | 18元/个 | 日立电梯部件 |
| 21 | 保险丝（3A） |  | 18元/个 | 日立电梯部件 |
| 22 | 保险丝（3.2A） |  | 40元/个 | 日立电梯部件 |
| 23 | JPN(转换模块) |  | 825元/块 | 日立电梯部件 |
| 24 | RN位置感应器 |  | 358元/个 | 日立电梯部件 |
| 25 | 灯 |  | 8元/个 | 日立电梯部件 |
| 26 | 按钮开关(层楼选择开关) |  | 78元/个 | 日立电梯部件 |
| 27 | 按钮开关(轿内电话) |  | 87元/个 | 日立电梯部件 |
| 28 | 外呼通讯串行板 | NPX(G) | 560元/块 | 日立电梯部件 |
| 29 | 外呼数字显示板 | NPX(B) | 750元/块 | 日立电梯部件 |
| 30 | 内外呼按钮 | DL-P02 | 35元/只 | 日立电梯部件 |
| 31 | 轿厢数字显示板 | NPX(H) | 350元/块 | 日立电梯部件 |
| 32 | 涡流传感器 | NPX DW | 450元/只 | 日立电梯部件 |
| 33 | 平层感应器 | NPX RW | 320元/只 | 日立电梯部件 |
| 34 | 平层光电感应器 | NPX NDS | 520元/只 | 日立电梯部件 |
| 35 | 门机驱动皮带 | 5M 1060 | 350元/根 | 日立电梯部件 |
| 36 | 门机连动皮带 | A-12B | 65元/根 | 日立电梯部件 |
| 37 | 门机皮带涨紧轮装置 |  | 260元/只 | 日立电梯部件 |
| 38 | 门机轮板装置 |  | 200元/板 | 日立电梯部件 |
| 39 | 厅门副门开关 | TKBA | 45元/只 | 日立电梯部件 |
| 40 | 轿门检测开关 | TKBD | 45元/只 | 日立电梯部件 |
| 41 | 厅门主锁装置 | RN4LR | 130元/套 | 日立电梯部件 |
| 42 | 厅门门球 |  | 8元/只 | 日立电梯部件 |
| 43 | 轿门门反压轮 |  | 35元/只 | 日立电梯部件 |
| 44 | 厅门强迫关门弹簧 |  | 38元/根 | 日立电梯部件 |
| 45 | 值班室对讲主机 | DJADU 6V | 350元/只 | 日立电梯部件 |
| 46 | 轿厢对讲分机 | GJADU 6V | 120元/只 | 日立电梯部件 |
| 47 | 值班室对讲主机电源装置 |  | 150元/只 | 日立电梯部件 |
| 48 | 警铃应急灯电瓶 | 6V | 25元/只 | 日立电梯部件 |
| 49 | 对讲机电瓶 | 6V | 45元/只 | 日立电梯部件 |
| 50 | 限位开关 | 22LX | 46元/只 | 日立电梯部件 |
| 51 | 涨紧轮 |  | 130元/只 | 日立电梯部件 |
| 52 | 涨紧轮开关 |  | 95元/只 | 日立电梯部件 |
| 53 | 主导轨靴衬 | 13K | 18元/只 | 日立电梯部件 |
| 54 | 副导轨靴衬 | 13K | 55元/只 | 日立电梯部件 |
| 55 | 抱闸检测开关 | 201HQB | 120元/只 | 日立电梯部件 |
| 56 | 安全触板开关 | Z15GWB | 45元/只 | 日立电梯部件 |
| 57 | 横流式风扇 | GF971L | 350元/台 | 日立电梯部件 |
| 58 | 抱闸摩擦粉 |  | 60元/包 | 日立电梯部件 |
| 59 | 化二钼润滑剂 |  | 80元/包 | 日立电梯部件 |
| 60 | 门滑条 |  | 6元/只 | 日立电梯部件 |
| 61 | 操纵盘钩子锁 |  | 52元/把 | 日立电梯部件 |
| 62 | 专用二合一光幕 | GM-626A1 | 1800元/套 | 日立电梯部件 |
| 63 | 轿厢串行通讯控制板 | NPX | 13500元/块 | 日立电梯部件 |
| 64 | 对讲主机 | DJ-ADV6V | 320元/台 | 日立电梯部件 |
| 65 | 钢丝绳 | ∮12 | 13元/米 | 日立电梯部件 |
| 66 | 套塑补偿链 | ∮10 | 35元/米 | 日立电梯部件 |
| 67 | 电力形被覆绕式电阻器 | 100Ω，25W | 555元/个 | 日立电梯部件 |
| 68 | 刹车片 |  | 560元/片 | 日立电梯部件 |
| 69 | 凸轮开关(双) | TKB-1A | 300元/个 | 日立电梯部件 |
| 70 | 高响度蜂鸣器（六边） | BUZZER，24V（BZ-17)） | 350元/个 | 日立电梯部件 |
| 71 | 蜂鸣器 | 24V25mA | 300元/个 | 日立电梯部件 |
| 72 | 凸轮开关(单) | TKB-1B | 350元/个 | 日立电梯部件 |
| 73 | 配电箱 |  | 750元/个 | 日立电梯部件 |
| 74 | 对讲机电源电池 |  | 350元/个 | 日立电梯部件 |
| 75 | 限位开关 | LX-21 | 300元/个 | 日立电梯部件 |
| 76 | 接触器 | FC-0/G，48V | 300元/只 | 日立电梯部件 |
| 77 | 对讲机分机 | 24V MLC（DJ-BH） | 350元/个 | 日立电梯部件 |
| 78 | 对讲机分机 | 6V MLC | 350元/个 | 日立电梯部件 |
| 79 | 行灯变压器 | 1000VA | 350元/个 | 日立电梯部件 |
| 80 | 变压器 | TBK-100,100VA | 345元/个 | 日立电梯部件 |
| 81 | 轿顶子机 | HY-WDJ-A 24V | 300元/个 | 日立电梯部件 |
| 82 | 轿厢对讲分机 | HY-WDJ-C,DC24 | 350元/个 | 日立电梯部件 |
| 83 | 底坑子机 | HY-WDJ-B (24V) | 350元/个 | 日立电梯部件 |
| 84 | 24V对讲机子机 | DJ-BBH(G)-24V | 360元/个 | 日立电梯部件 |
| 85 | 轿内指示器组件 | TXZ15599 | 360元/个 | 日立电梯部件 |
| 86 | 开关电源 | GZM-H100S24,DC24V | 350元/个 | 日立电梯部件 |
| 87 | 线路板 | 单8 | 400元/个 | 日立电梯部件 |
| 88 | 电子线路板组装（轿内数显） | 双字 | 400元/个 | 日立电梯部件 |
| 89 | 消防开关 |  | 300元/个 | 日立电梯部件 |
| 90 | 轿内指示器组件 | 双8字，带救援(TXZ10547) | 400元/套 | 日立电梯部件 |
| 91 | 轿内指示器组件 | TXZ674 | 460元/套 | 日立电梯部件 |
| 92 | 编码器组件组装 |  | 420元/个 | 日立电梯部件 |
| 93 | 门机皮带 | 周长925mm | 450元/条 | 日立电梯部件 |
| 94 | 机房主机（二线制对讲机） | HY-WDJ-D DC24V | 470元/个 | 日立电梯部件 |
| 95 | 感应器 | RM-VYA，110V | 450元/个 | 日立电梯部件 |
| 96 | 接触器 | SC-5-1/G | 480元/个 | 日立电梯部件 |
| 97 | 大方灯罩 | 614\*614 | 500元/个 | 日立电梯部件 |
| 98 | 轿顶对讲机装置 | 24V | 520元/个 | 日立电梯部件 |
| 99 | 对讲机母机 | 1对10，DC24V | 580元/个 | 日立电梯部件 |
| 100 | 光电位置检测器 | GLS-126NT | 560元/个 | 日立电梯部件 |
| 101 | 感应器 | RM-YA3,36V | 530元/个 | 日立电梯部件 |
| 102 | 接触器 | SC-4-1/G | 530元/个 | 日立电梯部件 |
| 103 | 限位开关 | (SND4111SPC-R) | 540元/个 | 日立电梯部件 |
| 104 | 接触器15B | SJ-1SG | 580元/个 | 日立电梯部件 |
| 105 | 光电位置检测器 | ADS-52H | 560元/个 | 日立电梯部件 |
| 106 | 对讲机主机（监控室） | 24V,1拖6 | 660元/个 | 日立电梯部件 |
| 107 | 贯流风扇 |  | 660元/个 | 日立电梯部件 |
| 108 | 停电灯/对讲机电源 | DY-DJ524/24V | 650元/个 | 日立电梯部件 |
| 109 | 欠相保护器 | LH99 | 580元/个 | 日立电梯部件 |
| 110 | 指示器组件 |  | 850元/个 | 日立电梯部件 |
| 111 | 24V对讲机母机（监控室） | 六线 | 680元/个 | 日立电梯部件 |
| 112 | 底坑检修箱 | DJK.A00 | 845元/个 | 日立电梯部件 |
| 113 | 轿内指示器组件 | TXZ57358 | 660元/个 | 日立电梯部件 |
| 114 | 指示器数显 | B89,双字 无信号 | 780元/个 | 日立电梯部件 |
| 115 | 对讲机主机 | DJ-A | 650元/个 | 日立电梯部件 |
| 116 | 指示器组件 | 双字，无信号灯 | 880元/个 | 日立电梯部件 |
| 117 | 底坑检修箱 |  | 1000元/个 | 日立电梯部件 |
| 118 | 光电位置检测器 | NDS-3UAX | 3350元/个 | 日立电梯部件 |
| 119 | 轿内指示器组件 | 双8字，无发光块，箭头不可滚动 | 680元/个 | 日立电梯部件 |
| 120 | 值班室主机电源 | 带线束 | 780元/个 | 日立电梯部件 |
| 121 | 单相逆变变压器 | 140VA,50HZ | 880元/个 | 日立电梯部件 |
| 122 | 门电动机 | AC113V80W铝合金 | 960元/个 | 日立电梯部件 |
| 123 | 大方灯罩 |  | 850元/个 | 日立电梯部件 |
| 124 | 检修灯电源 | RQ-P12 | 980元/个 | 日立电梯部件 |
| 125 | SCL-C3 |  | 850元/块 | 日立电梯部件 |
| 126 | 接触器 | SC-N2S/G | 900元/个 | 日立电梯部件 |
| 127 | 指示器组件 | SCL-C2,无信号灯 | 780元/块 | 日立电梯部件 |
| 128 | 值班室主机（十线） | HY-WDJ-F,24V | 890元/个 | 日立电梯部件 |
| 129 | 编码器（门机） | HES-0512-2MH | 1000元/个 | 日立电梯部件 |
| 130 | 指示器组件 | 单字，无信号灯 | 980元/套 | 日立电梯部件 |
| 131 | 指示器组件 | 单字，NGH接线 | 1145元/套 | 日立电梯部件 |
| 132 | 指示器组件 | 双字,NGH接线 | 1000元/套 | 日立电梯部件 |
| 133 | 继电器板装配（HGP用） | RYB,HSGL-160L或GST主机时 | 2130元/套 | 日立电梯部件 |
| 134 | 滚轮 | Ø160 | 1250元/只 | 日立电梯部件 |
| 135 | 指示器组件 | UA2-HMDB(G) | 1000元/套 | 日立电梯部件 |
| 136 | 低压供电箱用 | 150VA,36V | 1030元/个 | 日立电梯部件 |
| 137 | 开关电源 | 96VA | 1120元/个 | 日立电梯部件 |
| 138 | 继电器板装配 | 不带平层，标准 | 1245元/块 | 日立电梯部件 |
| 139 | 编码器 | TS6026N151 | 2580元/套 | 日立电梯部件 |
| 140 | 光幕随行链（坦克链） | 西尔康，2C1A059204 | 2000元/条 | 日立电梯部件 |
| 141 | 光电位置检测器 | GLS326-HIT | 2450元/个 | 日立电梯部件 |
| 142 | 继电器板装配 | RYBD,平层预开门 | 2450元/套 | 日立电梯部件 |
| 143 | 开关电源 | EL2-AVR02（一灯） | 1450元/个 | 日立电梯部件 |
| 144 | 电子板 | SCL-A | 2145元/块 | 日立电梯部件 |
| 145 | 继电器板装配 | 带微动平层 | 2570元/套 | 日立电梯部件 |
| 146 | 数字对讲机电源 | TPR-3005-2 | 1560元/个 | 日立电梯部件 |
| 147 | 门机板控制电子板总装 | DAB-C | 6780元/套 | 日立电梯部件 |
| 148 | 开关电源 | EL3-AVR01(三灯） | 2580元/个 | 日立电梯部件 |
| 149 | 门机控制电子板总装 | DMC | 5550元/套 | 日立电梯部件 |
| 150 | TL JONES二合一光幕 | M415,DC24V | 1650元/套 | 日立电梯部件 |
| 151 | TL JONES二合一光幕 | M415,DC24V | 1650元/套 | 日立电梯部件 |
| 152 | 监控中心主机电源 | DIS1000M-PSII | 1880元/个 | 日立电梯部件 |
| 153 | 继电器板装配 | 有微动平层或预开门 | 2650元/套 | 日立电梯部件 |
| 156 | 变压器 | 1040VA | 2550元/个 | 日立电梯部件 |
| 157 | 照明电源箱 | UAX梯用 | 3450元/个 | 日立电梯部件 |
| 158 | 光电位置检测器 | GLS326HIT+GLS126NT | 3780元/个 | 日立电梯部件 |
| 159 | 位置检测器总装 | 右装(有微动平层） | 3450元/个 | 日立电梯部件 |
| 160 | 光电位置检测器 | HDS-3UAX | 3570元/个 | 日立电梯部件 |
| 161 | 轿内串行电子板（大B板） | NPH-2-SCLB | 7850元/块 | 日立电梯部件 |
| 162 | 导靴装配 |  | 4530元/套 | 日立电梯部件 |
| 163 | 继电器板 | IOSB带平层 | 4570元/块 | 日立电梯部件 |
| 164 | 门机驱动电子板总装 | DAB-D，V1.0 | 6780元/套 | 日立电梯部件 |
| 165 | IOSB继电器板 | GVF-II用 | 4580元/块 | 日立电梯部件 |
| 166 | 编码器 | TS5233N572 | 5870元/个 | 日立电梯部件 |
| 167 | 光幕装置 | D200SL,DC24V | 3050元/套 | 日立电梯部件 |
| 168 | 数字对机终端 | DIS1000D（二线） | 3540元/套 | 日立电梯部件 |
| 169 | 编码器 | TS5208N122 | 4860元/个 | 日立电梯部件 |
| 170 | 同步门机电子板总装 | SF2-DSC-100,标准程序 | 3570元/个 | 日立电梯部件 |
| 171 | 二合一光幕触板 | D200SL(厅外看左开24V) | 5680元/块 | 日立电梯部件 |
| 173 | 编码器 | TS5246N478 | 4570元/块 | 日立电梯部件 |
| 174 | 数字对讲终端 | DIS1000D-4L | 2345元/套 | 日立电梯部件 |
| 175 | 旋转编码器 |  | 4250元/个 | 日立电梯部件 |
| 176 | 编码器 | TS5208N142 | 3600元/个 | 日立电梯部件 |
| 177 | 驱动电子板 | UA-GDCB | 3580元/块 | 日立电梯部件 |
| 178 | 门机板驱动电子板总装 | DMD | 8070元/块 | 日立电梯部件 |
| 179 | 停电柜主控板 | GH98 | 11030元/块 | 日立电梯部件 |
| 180 | 主控制板 | MCUB01 GVF | 23960元/块 | 日立电梯部件 |
| 181 | 主控制板 | MCUB02 | 24000元/块 | 日立电梯部件 |
| 182 | 主控制板 | MCUB03 | 25000元/块 | 日立电梯部件 |
| 183 | 日立电梯变频器 | MCA-C060 | 14800元/套 | 日立电梯部件 |
| 184 | 轿内串行通迅控制主板 |  | 4600元/块 | 日立电梯部件 |
| 186 | 安全钳喷洗剂 |  | 13元/瓶 | 日立电梯部件 |
| 187 | 抱闸摩擦粉（做刹车动力试验） |  | 75元/包 | 日立电梯部件 |
| 188 | 化二钼润滑剂 |  | 60元/组 | 日立电梯部件 |
| 189 | 主轨靴衬 |  | 15元/只 | 日立电梯部件 |
| 190 | 液压油 1桶（18升） |  | 320元/桶 | 日立电梯部件 |
| 191 | 导轨吸油片 |  | 8元/片 | 日立电梯部件 |
| 192 | 凸轮开关 |  | 45元/只 | 日立电梯部件 |
| 193 | 主靴衬 |  | 75元/只 | 日立电梯部件 |
| 194 | 对重导靴 |  | 120元/块 | 日立电梯部件 |
| 195 | 特种马达皮带 |  | 370元/台 | 日立电梯部件 |
| 196 | 日立牛津光幕 | 6262A1二合一 | 1850元/套 | 日立电梯部件 |
| 197 | 按钮 | 不锈钢LHB-058A | 120元/个 | 三菱电梯部件 |
| 198 | 光幕 | CEDES Tx-2000-41,Bck,CC | 4800元/副 | 三菱电梯部件 |
| 199 | 轿顶控制板 | DOR-132 1B | 9000/块 | 三菱电梯部件 |
| 200 | 轿顶控制板 | TX401B890A-01 D0R-124 0B | 9600元/块 | 三菱电梯部件 |
| 201 | 门机控制板 | KCA-119 0B | 4200元/块 | 三菱电梯部件 |
| 202 | 门机控制板 | YX305B348B-01 MEC-M1F KCD-116 1E | 11400元/块 | 三菱电梯部件 |
| 203 | 门机控制板 | KCA-1009A | 3000元/块 | 三菱电梯部件 |
| 204 | 底坑检修装置 | PB179A | 300元/套 | 三菱电梯部件 |
| 205 | 底坑通迅装置 | JS-210-M-DKC | 900元/套 | 三菱电梯部件 |
| 206 | 井道底端固定照明 | CE-JDB-12W | 320元/套 | 三菱电梯部件 |
| 207 | 三菱涨紧轮开关 | EL1375 | 200元/只 | 三菱电梯部件 |
| 210 | 电梯主控制板 | MCB-2001Ci REV2.3 | 6200元/块 | 星玛电梯部件 |
| 211 | 电梯主控制驱动板 | JE-K302A | 3970元/块 | 星玛电梯部件 |
| 212 | 数字外显板 | EiSEG | 280元/块 | 星玛电梯部件 |
| 213 | 电梯主控制板 | MCB-2001Ci REV2.3 | 5170元/块 | 星玛电梯部件 |
| 214 | 旋转编码测速器（旧件） | MH100-10248O | 1500元/只 | 星玛电梯部件 |

**三、驻点人员要求**

1.驻场作业人员从业经验不得低于3年，驻点人员异动需得到招标人认可，如驻点人员维保技术要求及标准达不到招标人要求，可随时沟通要求更换驻点人员。

2.早上8点至晚上8点期间，每个项目须安排一人驻场维保（具体以项目实际情况为准）。

3.双方每个项目须提供一名项目负责人对接电梯维保事项及考核事宜，并直接影响现场维保人员的绩效工资考核。

**四、其他要求**

1.须按照招标人要求，规范使用电梯维保OA执行保养工作。否则给予100元/次的处理。

2.违反本合同规定或不按保养计划维保电梯，造成电梯停机或不能正常运行，负责无偿修复，并且按照附件《电梯监督保养评审标准表》进行处理外，其引起的重大事故责任按照政府部门相关文件判定执行相关责任。

3.承担在合同实施和完成期间招标单位公司员工工作时的一切安全这种人及劳动保护责任。工作人员在维修、保养过程中发生的安全事故或意外伤亡事由维保单位负责